

## **Beteiligung der Gemeinde Planegg an der Baugesellschaft München - Land**

### **Beteiligungsbericht für das Jahr 2023 gem. Art. 94 Abs. 3 Bayer. Gemeindeordnung**

#### **1. Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Die Gesellschaft arbeitet überwiegend in den Geschäftsfeldern Hausbewirtschaftung sowie Baubetreuung und Betreuung für Dritte, als auch im Bauträgersgeschäft.

Gemäß Ziffer II § 2 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages ist der Zweck der Gesellschaft vorrangig, eine sichere und sozial verantwortliche Wohnungsversorgung der breiten Schichten der Bevölkerung des Landkreises München (gemeinnütziger Zweck). Diese Aufgabe wird von der Gesellschaft nach wie vor erfüllt.

#### **2. Beteiligungsverhältnis**

Das gezeichnete Kapital beträgt im Jahr 2023 109.222.500 €, der Anteil der Beteiligung der Gemeinde Planegg (7.630.100 €) liegt bei 6,986 %.

#### **3. Organe der Gesellschaft**

Die Organe der Gesellschaft sind

- die Geschäftsführer
- der Aufsichtsrat
- die Gesellschafterversammlung

#### **4. Bezüge des geschäftsführenden Organs**

Aus datenschutzrechtlichen Gründen keine Angaben.

Hinsichtlich der Vergütung wird zudem aus § 286 (Unterlassen von Angaben) Abs. 4 HGB verwiesen.

## **5. Ertragslage**

Der Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2023 enthält die Bilanz, sowie die Gewinn- und Verlustrechnung. Hierbei ergibt sich ein Jahresüberschuss für das Jahr 2023 von 636.448 € (Jahr 2022: 430.090 €)

## **6. Kreditaufnahme**

Die Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten und anderen Kreditgebern belaufen sich im Jahr 2023 auf 104.129.023 € (Jahr 2022: 108.062.200 €)

**Zusammenfassung** (siehe Lagebericht 2023)